



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Ulica Milana Amruša 2/I

67.St-2625/19 - 49

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Gordanu Zubaku, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza TPK-SERVIS TERMOENERGETSKIH POSTROJENJA d.d., Virovitica, Ulica Antuna Mihanovića 1, OIB: 20236885243, 10. veljače 2022.,

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina stečajnog dužnika Stečajna masa iza TPK-SERVIS TERMOENERGETSKIH POSTROJENJA d.d., Virovitica, Ulica Antuna Mihanovića 1, OIB: 20236885243, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb i to: suvl.dio 18/356, kat. čest. 7397/12 k.o. Grad Zagreb, zk. ul. 24860, suvl.dio 153/3476, kat. čest. 7397/17 k.o. Grad Zagreb, zk. ul. 24863, suvl.dio 44/10789, kat. čest. 7397/18 k.o. Grad Zagreb, zk. ul. 24864, suvl.dio 1/815, kat. čest. 7397/20 k.o. Grad Zagreb, zk. ul. 24865, suvl.dio 376/3502, kat. čest. 7397/23 k.o. Grad Zagreb, zk. ul. 24866, suvl.dio 2/39, kat. čest. 7397/32 k.o. Grad Zagreb, zk. ul. 24868, suvl.dio 3/53, kat. čest. 7397/37 k.o. Grad Zagreb, zk. ul. 24869, suvl.dio 341/7768, kat. čest. 7397/13 k.o. Grad Zagreb, zk. ul. 24862.

II. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnina opisanih točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti njihove prodaje.

III. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda od 6. prosinca 2020. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom. Stečajnu masu stečajnog dužnika čine u izreci opisane nekretnine.

2. Podneskom od 10. prosinca 2021. stečajna upraviteljica je predložila prodaju nekretnina u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

3. Stečajni vjerovnici su na skupštini vjerovnika donijeli odluku da se navedene nekretnine, od kojih su pojedine opterećene razlučnim pravom, a neke predstavljaju slobodnu stečajnu masu, prodaju primjenom odredbe čl. 247. Stečajnoga zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ).

4. Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. SZ-a riješio kao u izreci.

5. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ-a.

U Zagrebu 10. veljače 2022.

Sudac:
Gordan Zubak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka.

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. razlučnom vjerovniku RH, MF, PU po ŽDO Zagreb
3. po pravomoćnosti – OGS Zagreb, zk odjel
4. e oglasna ploča

Broj zapisa: **eb306-056fa**

Kontrolni broj: **06ae3-c5ee6-138a9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORDAN ZUBAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.